

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

udzielanego w trybie negocjacji z zachowaniem konkurencji na:

„BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ DLA SIEDZIBY SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ IM. I.J. PADEREWSKIEGO W KATOWICACH”

Negocjacje z zachowaniem konkurencji będą prowadzone w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi w Spółdzielni Mieszkaniowej im. I.J. Paderewskiego w Katowicach” (dostępny na stronie internetowej Spółdzielni) i niniejszą specyfikację warunków zamówienia.

Informacja o Zamawiającym :

Spółdzielnia Mieszkaniowa im. I.J. Paderewskiego

ul. Paderewskiego 65, 40-282 Katowice

NIP 634-019-65-48

Tel. 32-255-18-39

e-mail: poczta@smpaderewski.pl

www.smpaderewski.pl

I. Sposób przygotowania oferty :

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, pismem maszynowym, w sposób czytelny w oparciu o kryteria podane w dalszej części specyfikacji.
2. Oferta oraz wymagane oświadczenia winny być podpisane przez osobę (osoby) uprawnione do występowania w imieniu oferenta.
3. Wszelkie poprawki w ofercie powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby (osób) uprawnionej.
4. Oferta powinna być złożona w jednym egzemplarzu i posiadać jedną cenę ofertową netto (bez VAT) określoną w złotych podaną liczbowo i słownie. Cena ofertowa powinna obejmować wszystkie elementy niezbędne do wykonania zamówienia.
5. **Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami winna być trwale spięta. Wszystkie strony (również te niezapisane) muszą być ponumerowane i parafowane przez osobę (osoby) upoważnioną. Oferta musi posiadać spis treści i informację o ilości stron oferty.**
6. Wszelkie koszty związane z opracowaniem i przedłożeniem oferty ponosi oferent, niezależnie od wyniku postępowania przetargowego.
7. Zamawiający wymaga udzielenia co najmniej 60-miesięcznej gwarancji na wykonanie robót objętych niniejszym zamówieniem.

II. Kryteria i sposób dokonania oceny spełnienia warunków wymaganych od wykonawców:

Prawidłowo sporządzona oferta powinna zawierać :

1. Nazwę i siedzibę oferenta oraz datę sporządzenia oferty.
2. Ścisłe określenie przedmiotu oferty.
3. Warunki i okres udzielonej gwarancji na wykonane prace podany w miesiącach.
4. Określenie wstępnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia w złotych liczbowo i słownie (bez podatku VAT).
5. Termin realizacji zamówienia
6. Oświadczenie o zaakceptowaniu warunków określonych projektem umowy, który stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.
7. Dokumenty świadczące o wiarygodności technicznej, ekonomicznej i finansowej zgodnie z ust. III p-kt. 1 ÷ 7 specyfikacji.
8. Oświadczenie zgodne z ust. III p-kt. 8 niniejszej specyfikacji.

9. Dowód wniesienia wadium.
10. Oświadczenie o związaniu z ofertą przez okres 30 dni.
11. Zaświadczenie o przeprowadzeniu wizji w terenie.

Komisja dokona oceny ofert o kryteria „spełnia – nie spełnia”. Za ważną uważa się ofertę spełniającą wszystkie kryteria.

III. Wykaz dokumentów wymaganych do prawidłowego sporządzania oferty:

Wykonawca przedłoży następujące świadectwa wiarygodności technicznej, ekonomicznej i finansowej potwierdzające że :

1. Jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym:

- 1) Wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) lub aktualny (ważność 6 miesięcy) wyciąg z rejestru, w którym firma jest prowadzona, zawierający status prawny firmy, datę rejestracji i ewentualne zmiany wprowadzone później w rejestrze, nazwiska osób uprawnionych do podpisywania ofert (samodzielnie lub wspólnie z innymi) i do podejmowania zobowiązań w imieniu oferenta, przedmiot działalności.
- 2) Umowę Spółki Cywilnej jeżeli działalność gospodarcza firmy jest prowadzona w formie Spółki Cywilnej.
- 3) Zaświadczenie z GUS o nadaniu regonu.

2. posiada uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeśli obowiązujące przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień:

- informacja o kwalifikacjach.

3. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie potencjał ekonomiczny i techniczny , a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia:

- informacja o stanie wyposażenia technicznego,
- informacja o stanie i strukturze zatrudnienia,
- informacja o kwalifikacjach załogi (upr. SEP – Dozór, Eksploatacja),
- kierownik budowy lub kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności elektrycznej i wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego.

4. znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia :

- kopia bilansu za ostatni rok, a w przypadku dostawców lub wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania bilansu, informacja określająca obroty, zysk oraz zobowiązania i należności ogółem,
- aktualna opinia banku obsługującego oferenta (ważna 3 miesiące).

5. świadectwa wypełnienia zobowiązań względem Skarbu Państwa :

- zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego oraz właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że nie zalega z opłaceniem należnych podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenia społeczne lub uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności (ważność zaświadczenia 3 miesiące)

6. dotychczasowa działalność jest zgodna z przedmiotem negocjacji:

- informacja o wykonanych podobnych lub tożsamyh zamówieniach zrealizowanych w ostatnich 3 latach,

- referencje (co najmniej 3) wydane przez poprzednich zamawiających, dla których realizowano podobne prace tj. wykonano instalacje fotowoltaiczne o mocy minimum 40 kWp każda.

7. Posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej :

Kopię polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę co najmniej 100.000 złotych wraz z dowodem opłacenia polisy.

Kserokopie w/w dokumentów powinny być potwierdzone przez notariusza , radcę prawnego lub osoby upoważnione do podpisywania oferty.

8. Oświadczenie oferenta iż nie podlega wykluczeniu z postępowania z uwagi na brak podstaw o których mowa niżej :

Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) Dostawców lub Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależytą starannością.
- 2) Dostawców lub Wykonawców, w odniesieniu do których wszczęto postępowanie upadłościowe, lub których upadłość ogłoszono.
- 3) Dostawców lub Wykonawców, którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskali oni przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaleganych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego.
- 4) Osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.
- 5) Osoby prawne, których urzędujących członków władz prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

Przed przystąpieniem do negocjacji oferent obowiązkowo przeprowadzi wizję lokalną w terenie, najpóźniej do 19.07.2021 r. Zaświadczenie o przeprowadzeniu wizji terenie potwierdzone przez pracownika Działu Technicznego Spółdzielni należy dołączyć do oferty.

IV . Określenie przedmiotu zamówienia:

Zamawiający zaprasza do składania ofert na wykonanie robót obejmujących : Budowę instalacji fotowoltaicznej dla siedziby Spółdzielni Mieszkaniowej im. I.J. Paderewskiego 65 w Katowicach, realizowaną w formule – zaprojektuj i wybuduj

Opis budynku:

Pawilon przy ulicy Paderewskiego 63-65 wzniesiony był w drugiej połowie lat 70-tych ubiegłego wieku w technologii przemysłowej. Obiekt stanowi 3 segmenty połączone ze sobą. Jeden z segmentów jest parterowy niepodpiwniczony, drugi jest dwukondygnacyjny niepodpiwniczony, trzeci parterowy podpiwniczony. Fundamenty żelbetowe wylewane na mokro. Ściany zewnętrzne szkielet żelbetowy prefabrykowany (rygle i podciąg), wypełniony pustakami PGS. Strop nad kondygnacją parteru kanałowy prefabrykowany. Strop nad ostatnią kondygnacją kanałowy prefabrykowany Konstrukcję dachu stanowią murki ażurowe ceglane oparte na płytach stropowych ryglach i podciągach na których oparto płyty dachowe panwiowe prefabrykowane. Pokrycie stanowi papa termozgrzewalna. Na dachu występują kominy wentylacyjne, wywietrzniki oraz jednostki klimatyzacyjne.

W latach 2008-2009 budynek został poddany przebudowie elewacji i termomodernizacji.

Budynek jest wyposażony w instalacje: wodno-kanalizacyjną, gazową, centralnego ogrzewania, elektryczną, teletechniczną.

Złącze kablowe jest na zewnątrz budynku natomiast rozdzielnia główna i licznik energii elektrycznej Spółdzielni znajduje się wewnątrz budynku na parterze. W rozdzielni głównej jest wolne miejsce dla zainstalowania zasilania fotowoltaiki.

Poniżej przedstawiamy widok budynku Spółdzielni:



Opis przedmiotu zamówienia:

Oferent będzie zobowiązany do zaprojektowania instalacji fotowoltaicznej o mocy elektrycznej nie większej niż 50 kWp oraz jej wykonania. Instalacja będzie rozmieszczona na dachu budynku siedziby Spółdzielni.

Wymagania:

Wszystkie materiały i urządzenia użyte do budowy instalacji fotowoltaicznych powinny być fabrycznie nowe.

Panele fotowoltaiczne:

- monokrystaliczne krzemowe moduły fotowoltaiczne PERC z ogniwami half—cut,
- nominalna moc znamionowa min. 380Wp,
- sprawności modułu min. 20%,
- gwarancja sprawności: po 25 latach min. 80%,
- skrzynka podłączeniowa: stopień ochrony min IP 67, 3 diody bypass,
- temperatura pracy: zakres nie gorszy niż -40°C do 85°C,
- temperaturowy współczynnik mocy nie niższy niż - 0,35%/°C
- wytrzymałość mechaniczna na obciążenie od śniegu 5.400 Pa
- gwarancja min. 10 lat,
- panele wyprodukowane nie wcześniej niż w 2020 roku.

Panele należy ustawić względem stron świata tak aby wykorzystać ich największe naświetlenie z uwzględnieniem możliwości montażowych.

Inwentery

- inwentery (urządzenia przetwarzające prąd stały na prąd przmienny sieci dystrybucyjnej) należy dobrać odpowiednio do mocy paneli fotowoltaicznych z dostępem do internetu i oprogramowaniem które pozwoli analizować oraz rejestrować parametry wejściowe i wyjściowe falownika, zbierać dane historyczne i przetwarzać je oraz wykrywać i zgłaszać usterki,
- minimalny stopień ochrony IP 65,
- sprawność: maksymalnie 98%
- gwarancja min. 10 lat

Systemy mocowana :

- konstrukcja wsporcza powinna zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi standardami i dedykowana do systemów fotowoltaicznych. Dopuszcza się stosowanie konstrukcji wykonanej z aluminium, stali nierdzewnej lub stali ocynkowanej. Konstrukcja montażowa powinna zapewnić montaż paneli pod kątami nachylenia przyjętymi w projekcie. Konstrukcja montażowa powinna być zaprojektowana w taki sposób aby w jak najmniejszym stopniu powodować osłabienie konstrukcji elementów budowlanych. Ingerencja w konstrukcję budynku powinna być jak najmniejsza przy czym powinna zapewnić trwałość, wytrzymałość oraz wydajność instalacji PV. Wymagany okres gwarancji dla konstrukcji minimum 10 lat.

Okablowanie:

- łączenie paneli należy wykonać dedykowanym do tego rodzaju instalacji kablem solarnym oraz złączkami MC4, kabel solarny wykonany z miedzi ocynowanej powinien być odporny na uszkodzenia mechaniczne i warunki atmosferyczne (zakres temperatur od -40°C do 90°C oraz odporność na promieniowanie UV), okablowanie na dachu powinno być prowadzone w korytkach kablowych.

Uziemienie i ochrona przeciwprzepięciowa:

Należy zastosować uziemienie konstrukcji montażowych paneli, inwenterów, szyny PE rozdzielnic oraz zastosować ochronę przeciwprzepięciową.

Dobór wszystkich ww. elementów przewidzianych do budowy instalacji fotowoltaicznej (ich ilość, rodzaj, producenta, parametry techniczne, usytuowanie, sposób montażu itp.) należy określić i opisać w projekcie instalacji fotowoltaicznej

ETAP I – PROJEKTOWANIE:

W ramach etapu I należy wykonać projekt techniczny obejmujący wszystkie konieczne branże wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i uzyskaniem ewentualnych pozwoleń na budowę lub zgłoszenia robót, jeżeli przepisy prawa tego wymagają.

W zakresie I etapu Oferent dostarczy:

- 2 egzemplarze projektu technicznego w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w formacie PDF
- 2 egzemplarze projektu technicznego powykonawczego w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w formacie PDF.

Dokumentacja projektowa musi być kompletna, sporządzona w oparciu o obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, przepisy techniczno-budowlane w szczególności przepisy p.poż. oraz obowiązujące normy. Ww. dokumentacja powinna być sporządzona przez osoby do tego uprawnione tj. posiadające uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych..

Wszelkie dokumenty niezbędne do sporządzenia projektu instalacji (tj. umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej, warunki techniczne świadczenia usług dystrybucji, prawo do dysponowania nieruchomością itp.) zostaną przekazane wybranemu do realizacji zadania Oferentowi po podpisaniu umowy.

W terminie 21 od dnia podpisania umowy wybrany do realizacji zadania Oferent przedstawi kompletną dokumentację projektową do akceptacji Zamawiającego. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania kompletnej dokumentacji projektowej w formie pisemnej zaakceptuje

projekt lub zgłosi uwagi do Oferenta. Zamawiający powoła do tych czynności inspektora nadzoru, który będzie reprezentował Zamawiającego w uzgodnieniach dotyczących w/w projektu. Po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnej akceptacji projektu instalacji (wszystkich uzgodnieniach), wybrany Oferent może rozpocząć jego realizację.

Niedopuszczalne jest realizowanie montażu bez zatwierdzonego przez Zamawiającego projektu instalacji oraz bez uzyskania wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń, zgłoszeń . zezwoleń itp. (jeśli są wymagane prawem) oraz sporządzenie projektu bez uprzedniej wizji lokalnej i uzgodnień z Zamawiającym.

Zamawiający, na każdym etapie realizacji umowy może żądać od Oferenta dokumentów potwierdzających, że dostarczane elementy instalacji fotowoltaicznej odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego tj. przedłożenie Zamawiającemu opisu kluczowych dostaw, kart katalogowych, specyfikacji technicznych lub innych dokumentów zawierających opis parametrów technicznych paneli, falowników, certyfikatów potwierdzających zgodność z normami, itp.

Wszelkie zmiany (w stosunku do zaprojektowanej instalacji) jakie mogą wyniknąć w trakcie prowadzenia robót Oferent winien uzgodnić z inspektorem nadzoru wskazanym przez Zamawiającego.

ETAP II – REALIZACJA

W ramach II etapu należy wykonać elektrownię fotowoltaiczną o mocy nie większej niż 50 kWp.

Prace będą obejmować m in. dostawę i montaż:

- konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne,
- paneli fotowoltaicznych,
- inwenterów dla obsługi paneli,
- okablowania stałoprądowego i zmiennoprądowego,
- zabezpieczeń elektrycznych po stronie AC i DC
- uziemienia instalacji,
- komputerowego systemu nadzoru,
- wszelkich innych niezbędnych elementów koniecznych do prawidłowego działania instalacji.

Instalacja fotowoltaiczna powinna mieć ochronę: przeciwprzepięciową, przeciwporażeniową, zwarciovą, przetężeniową.

Ponadto Oferent w ramach II etapu:

- wykona wszelkie pomocnicze prace budowlane (przebicia otwory montażowe przejścia instalacyjne uszczelnienia itp.),
- wykona niezbędne roboty elektryczne i automatyczne związane z podłączeniem urządzeń które tego wymagają do instalacji elektrycznej budynku
- przeprowadzi próby, kontrole, regulacje oraz niezbędne pomiary całej instalacji,
- dokona rozruchu instalacji,
- opracuje instrukcję obsługi instalacji fotowoltaicznej w języku polskim
- przeszkoli wskazane przez Zamawiającego osoby w zakresie obsługi i bezpiecznego użytkowania instalacji fotowoltaicznej,
- sporządzi dokumentację powykonawczą,
- przekaze instalację do eksploatacji operatorowi energetycznemu (tj. w imieniu Zamawiającego dokona zgłoszenia przyłączenia mikroinstalacji, wraz z kompletem dokumentów wymaganych przez operatora energetycznego),
- będzie wykonywał bezpłatne usługi serwisowe w okresie gwarancyjnym przy czym koszty materiałów eksploatacyjnych podczas sprawowania serwisu gwarancyjnego ponosi Oferent wybrany do realizacji zadania,
- w okresie trwania gwarancji będzie wykonywał bezpłatne przeglądy serwisowe zgodnie z zaleceniami producentów urządzeń i przeglądy wynikające z Prawa Budowlanego.
- będzie usuwał ewentualne awarie w ramach bezpłatnej usługi serwisowej w okresie gwarancyjnym w czasie nie dłuższym niż 48 godzin od momentu zgłoszenia

Wyroby (materiały, elementy) użyte do wykonania przedmiotu zamówienia dostarcza Oferent. Wyroby powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art.10 – Ustawy Prawo Budowlane i ustawą z 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych oraz rozporządzeń wykonawczych do powyższych ustaw.

Wymagania i postanowienia dodatkowe:

O planowanym terminie rozpoczęcia prac montażowych Oferent powiadomi Zamawiającego co najmniej z pięciodniowym wyprzedzeniem.

W ramach wynagrodzenia umownego wybrany do realizacji zadania Oferent będzie utrzymywał teren prac w stanie zapewniającym bezpieczeństwo użytkownikom budynku i zorganizuje swoje zaplecze.

Każdorazowo po skończonym dniu pracy wybrany do realizacji zadania Oferent będzie porządkował i zabezpieczał miejsce robót.

Oferent ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez niego podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

Oferent będzie przestrzegać przepisów p.poż. będzie utrzymywał sprawny sprzęt p.poż., wymagany przez odpowiednie przepisy, materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami. Oferent będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem będącym rezultatem realizacji robót lub zaniedbań personelu Oferenta. Odbiór końcowy nastąpi po zgłoszeniu przez Oferenta wykonania przedmiotu umowy i przyłączenia mikroinstalacji do operatora energetycznego.

Montażu instalacji fotowoltaicznych powinni dokonywać wykwalifikowane osoby posiadające niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie montażu instalacji fotowoltaicznych.

Zamawiający nie zapewnia magazynowania elementów składowych instalacji fotowoltaicznej i pomieszczenia socjalnego.

V . Termin wykonania zamówienia:

Termin realizacji całości zamówienia: **15 październik 2021 r.**

VI . Kryteria oceny ofert :

Oferty oceniane będą na podstawie kryteriów wyszczególnionych poniżej w kolejności odpowiadającej przypisanemu im w niniejszym postępowaniu znaczeniu :

- | | |
|---|-------|
| 1. Cena za kompleksowe wykonanie zamówienia | - 75% |
| 2. Wiarygodność | - 10% |
| 3. Gwarancja na wykonane roboty | - 15% |

VII . Opis sposobu ustalenia ceny ofertowej:

W oparciu o przedstawiony powyżej przedmiot zamówienia, wzór umowy oraz przeprowadzoną w terenie przez Oferenta wizję lokalną, należy przedstawić wstępną cenę ofertową za kompleksowe wykonanie instalacji fotowoltaicznej zgodnie z ust. IV określoną w złotych liczbowo i słownie (bez podatku VAT).

VIII . Wniesienie wadium:

1. Wysokość wadium **8.000,-zł** (słownie : osiem tysięcy złotych 00/100)
2. Wadium należy wnieść w pieniądzu.
3. Wadium winno znajdować się na koncie Zamawiającego w terminie składania ofert.

Konto Spółdzielni:

PKO BP I O/Katowice 90 1020 2313 0000 3402 0160 0030

Uwaga: Prosimy o podanie w ofercie numeru konta bankowego oferenta na które Zamawiający zwróci wadium.

IX . Składanie ofert:

1. Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę oznaczoną:

„BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTANICZNEJ DLA SIEDZIBY SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ IM. I.J. PADEREWSKIEGO W KATOWICACH”

należy złożyć w Spółdzielni Mieszkaniowej im. I.J. Paderewskiego w Katowicach ul.

Paderewskiego 65, (sekretariat – pokój 108).

Koperty nie mogą posiadać na zewnątrz oznakowań oferenta. Wskazane jest zastosowanie podwójnych kopert, przy czym druga koperta - wewnętrzna – powinna być oznakowana tj. posiadać nazwę i adres oferenta.

Termin składania ofert upływa dnia: **21.07.2021 r. o godz. 12⁰⁰**

2. Oferty złożone po terminie będą zwrócone oferentowi bez otwierania.

3. Zmiana lub wycofanie ofert:

- w dowolnym momencie przed upływem terminu składania ofert każdy oferent może zmienić swoją ofertę poprzez złożenie nowej oznakowanej napisem „Oferta zamienna”.
- żadna oferta nie może zostać zmieniona przez oferenta po terminie składania ofert pod rygorem jej odrzucenia.
- oferent może wycofać swoją ofertę pismem podpisanym przez osobę uprawnioną najpóźniej w trakcie części jawnej negocjacji , przed rozpoczęciem otwierania ofert.

X . Termin związania ofertą:

Wykonawca będzie związany ofertą do dnia **20 sierpnia 2021 r.**

XI . Publiczne otwarcie ofert:

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu **21.07.2021 r** o godz. **12³⁰** (sala konferencyjna).

W czasie części jawnej nastąpi otwarcie ofert, ogłoszenie nazw i adresów oferentów, cen ofertowych oraz terminu gwarancji. Przy otwieraniu ofert mogą być obecni wyłącznie Oferenci. Na tym zakończona zostanie część jawna postępowania i komisja przystępuje do części niejawnej, bez obecności oferentów. Oferenci, których oferty spełnią wymagane kryteria zawarte w SWZ zostaną zaproszeni do drugiego etapu negocjacji.

Prowadzone negocjacje mają charakter poufny, a uzyskane w ich wyniku ceny są ostatecznymi. Po wybraniu przez komisję negocjacyjną najkorzystniejszej oferty i zatwierdzeniu wyników przez Zarząd Spółdzielni informacja o wyborze oferty ogłaszana jest publicznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej w zakładce „PRZETARGI”. Ponadto Zamawiający zawiadamia oferenta pisemnie o wyborze jego oferty i o terminie zawarcia z nim umowy.

XII . Osoby uprawnione do kontaktu z oferentami:

Osobami uprawnionymi do kontaktu z oferentami są:

- **Krzysztof Miszczuk pok. 117** nr tel. **32-351-17-35**, e-mail: k.miszczuk@smpaderewski.pl

XIII . Podpisanie umowy:

Po wybraniu przez komisję negocjacyjną najkorzystniejszej oferty i zatwierdzeniu wyników przez Zarząd, zawiadamia się oferenta o wyborze jego oferty i terminie zawarcia z nim umowy.

XIV. Załączniki do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia:

- Wzór umowy